


Markt Uehlfeld – Bewerbung für das Modellvorhaben Ort schafft Mitte.de

Legende zum Maßnahmenplan

- ■ ■ ■ **Geltungsbereich des Projektgebietes (Geltungsbereich Altortsanierung 38,29 ha, Erweiterung neuer Ortseingang und Gewerbebrache 5,58 ha)**

-  **Abgeschlossene Neuordnungs-, Gestaltungs-, Sanierungsprojekte mit privater Verknüpfung (PPP) (2,50 ha)**
 - P1 Rathausplatz, Wasserpark, Blaues Wunder, Eisenbahnwelt
 - P2 Finanzplatz, Geldbrunnen
 - P3 Wellnessoase „Struwelpeter“, Kulturscheune
 - P4 Bodenordnung/Erweiterung Brauereigasthof Zwanzger
 - P5 Platzabschluss Gänsmarkt, Anwesen Baum
 - P6 Infostation, Biotop an der Aischaue
 - P7 Fußgängerampel, Bierbrunnen, Vorbereich Brauerei Prechtel – Ortsmitte
 - P8 Kunststück – Jugend, Kunst, Schule
 - P9 Veit-vom-Berg-Straße – Parkplatz, Umgriff Schule und Halle

-  **Wichtige, drängende, kurzfristig umsetzbare Projekte, Maßnahmen und Aktionsbereiche (5,44 ha)**
 - K1 Rückbereich Graf-Rößner
 - K2 Kirchenvor- und Rückbereich, Zugang zum Friedhof
 - K3 Gewerbebrache Sägewerk Möhring – Entsorgung/Innenentwicklung
 - K4 Sanierung/Freistellung Burg und Burggraben
 - K5 Neuordnung/Sanierung Gewerbebrache altes Betonwerk an der Weisach, Fußweg im Randbereich Gewerbegebiet
 - K6 Gänsmarkt, Umgriff frühere Synagoge und Judenschule, Wohnhaus Gulden

-  **Mittel- bis langfristig anstehende Maßnahmen und Entwicklungen (3,64 ha)**
 - M1 Neuordnung Anwesen Pfeiffer
 - M2 Entwicklungsbereich Sichelstiel-Schärig – Innenentwicklung
 - M3 Grünfläche hinter dem Schulparkplatz – Innenentwicklung
 - M4 Obstgarten Stöcker – Innenentwicklung
 - M5 Hofstelle Mayer – Innenentwicklung
 - M6 Rückbereich Hauptstraße zum Friedhof – Umnutzung landwirtschaftliche Hofstelle/Gewerbenutzung - Innenentwicklung
 - M7 Rückbereich Platz vor dem Torhaus zur Sonnensiedlung – Innenentwicklung/ Wohnumfeld
 - M8 Altes Feuerwehrhaus/alte Turnhalle – Platzgestaltung/Innenentwicklung
 - M9 Entwicklungsbereich neuer Ortseingang

-  **„Grüner Ring“**

Darstellung der Vernetzungsstruktur mit fertiggestellten und fehlenden Verbindungen (Gesamtkonzept siehe eigenständige Plandarstellung)

-  **Element Wasser**
 - W1 Aisch mit Mühlgraben und Wasserwehr
 - W2 Wasserbecken mit Fontäne und Trinkbrunnen am Rathaus
 - W3 Wassererlebnispfad
 - W4 Tanzende Wasser an der Veit-vom-Berg-Halle
 - W5 Blütenbrunnen
 - W6 Brunnen des Lebens
 - W7 Karpfenbrunnen
 - W8 Bierbrunnen
 - W9 Geldbrunnen
 - W10 Historischer Dorfbrunnen am Gänsmarkt